



1322/1 - 589 m²
davon priv. Grünfl. 110 m²

Planungsrechtliche Festsetzungen	
MD	II
GRZ 0,6	GFZ 1,2
WH 6,50	GH 10,50
0	—
Örtliche Bauvorschriften	
Satteldach (SD)	
Dachneigung (DN) 35° - 40°	

VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB am 10.04.2019
 2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2(1) BauGB am 19.06.2019
 3. Billigung des Bebauungsplanentwurfes mit örtlichen Bauvorschriften und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat am 29.04.2020
 4. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) und 4 (2) BauGB am 07.05.2020
 5. Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung in der Fassung vom 29.04.2020 gem. § 3 (2) und 4 (2) BauGB vom 15.05.2020 bis 19.06.2020
 6. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB und § 74 (7) LBO am 22.07.2020
- Kressbronn am Bodensee, den 23.07.2020
- [Signature]*
(BÜRGERMEISTER)

AUSFERTIGUNG

- Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom 22.07.2020 überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.
- Kressbronn am Bodensee, den 28.07.2020
- [Signature]*
(BÜRGERMEISTER)
- Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung am 30.07.2020
- Kressbronn am Bodensee, den 04.08.2020
- [Signature]*
(BÜRGERMEISTER)

Der bisher rechtskräftige Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Betzauer Straße - Fallenbachweg", rechtskräftig seit 24.09.1992 tritt im Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes außer Kraft.



LAGEPLANBEZEICHNUNG: BEBAUUNGSPLAN BETZNAUERSTRASSE-FALLENBACHWEG - TEILÄNDERUNG*		M. 1:500
PLANVERFASSER: PLANWERKSTATT a.B. Rainer Waßmann Stadtplanung Bodanstraße 38 88079 Kressbronn Tel. (075 43) 962 98 13 Fax (075 43) 962 98 20	AUFTRAGGEBER: Gemeinde Kressbronn am Bodensee Hauptstraße 19 88079 Kressbronn am Bodensee Fon: 07543 9662-0 Fax: 07543 9662-24	
DATUM: 22.06.2020		
PLANVERFASSER: <i>[Signature]</i> Rainer Waßmann, Planer	GEMEINDE KRESSBRONN <i>[Signature]</i> Daniel Enzensparger, Bürgermeister	REG.-NR.: Fertigung