

VORHABENTRÄGER

Esslinger Immobilien GmbH
Johannes Esslinger
Kellerbühlstr. 15
88239 Neuravensburg

an

Bürgermeister Daniel Enzensperger
Gemeinde Kressbronn am Bodensee
Hauptstraße 19
88079 Kressbronn am Bodensee

**Antrag gemäß § 12 Abs. 2 Baugesetzbuch
auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens**

Kressbronn, den 06.04.2022

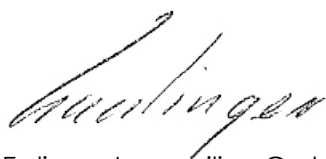
Sehr geehrter Herr Bürgermeister Enzensperger,

hiermit beantrage ich die Einleitung des Satzungsverfahrens zur 2. Änderung + Erweiterung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „EDEKA Kressbronn“ zur Schaffung der planungsrechtlichen Zulässigkeit für geplante baulichen Erweiterungen und Änderungen.

Als Vorhabenträger verpflichte ich mich

- auf der Grundlage des mit der Gemeinde Kressbronn a.B. abgestimmten Vorhaben- und Erschließungsplanes das geplante Vorhaben in der bestimmten Form und festgelegten Frist zu realisieren,
- zur vollständigen Übernahme der Planungs- und Erschließungskosten. Hierzu gehören auch ggfs. für die Planung erforderliche Gutachten, die der Gemeinde kostenfrei für die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zur Verfügung zu stellen sind,
- die zur Durchführung des Verfahrens und zur Realisierung des Vorhabens erforderlichen Regelungen durch Abschluss eines Durchführungsvertrages vor dem Satzungsbeschluss zu treffen.

Mit freundlichen Grüßen



Esslinger Immobilien GmbH
Johannes Esslinger