



VERFAHRENSVERMERKE

- Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB am
- Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB am
- Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit am
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden vom bis
- Billigung des Bebauungsplanentwurfes mit örtlichen Bauvorschriften und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat am
- Bekanntmachung der öffentlichen Auslegungen gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB am
- Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung i. d. Fassung vom gem. § 3 (2) BauGB vom bis
- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB und § 74 (7) LBO am

Kressbronn am Bodensee
(BÜRGERMEISTER)

AUSFERTIGUNG

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes mit Begründung stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom 2023 überein.
Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Kressbronn am Bodensee
(BÜRGERMEISTER)

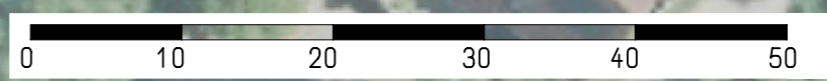
Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes mit Begründung am

Kressbronn am Bodensee
(BÜRGERMEISTER)

EDEKA - Bestand
(vorhabenbezogener Bebauungsplan
- rechtskräftig seit 2017)

GH 418,50

Planungsrechtliche Festsetzungen	
Drogerie- markt	GR 1.000
GH 422,00	EFH 409,30
0	—
örtliche Bauvorschriften	
Flachdach (FD)	



LAGEPLANBEZEICHNUNG: VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN "ARGENSTRASSE FLST. NR. 193/1 - DROGERIEMARKT"		M. 1:500
PLANVERFASSER: PLANWERKSTATT a.B. Rainer Waßmann Stadtplanung Bahnhofstraße 9 88085 Langenargen Tel. (075 43) 302 88 12 Mobil (0173) 599 23 75	AUFTRAGGEBER Gemeinde Kressbronn am Bodensee Hauptstraße 19 88079 Kressbronn am Bodensee Fon: 07543 9662-0 Fax: 07543 9662-24	
DATUM: 02.11.2023	PLANVERFASSER: Rainer Waßmann, Planer	
GEMEINDE KRESSBRONN Daniel Enzensperger, Bürgermeister		REG.-NR.: Fertigung