

Ausschreibung **der Vergabe der zweiten Tranche im Baugebiet „Moos I“**

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 22. Oktober 2025 beschlossen, dass die 16 Wohnbauplätze im Baugebiet „Moos I“ in drei Tranchen vergeben werden sollen. Die Gemeinde Kressbronn a. B. schreibt daher in der zweiten Tranche folgende Bauplätze zur Vergabe im sozialmodifizierten Festpreisverfahren auf Grundlage der vom Gemeinderat beschlossenen Wohnbauflächenvergaberichtlinie II aus:

Bauplatz Nr.	Flurstück Nr.	Fläche	Erschließungszustand	Verkaufspreis
Nr. 3	8385	293 m ²	vollerschlossen	725 €/m ²
Nr. 4	8386	345 m ²	vollerschlossen	725 €/m ²
Nr. 7	8389	315 m ²	vollerschlossen	725 €/m ²
Nr. 9	8395	311 m ²	vollerschlossen	725 €/m ²
Nr. 10	8394	303 m ²	vollerschlossen	725 €/m ²
Nr. 11	8393	269 m ²	vollerschlossen	725 €/m ²
Nr. 12	8392	271 m ²	vollerschlossen	725 €/m ²
Nr. 13	8391	255 m ²	vollerschlossen	725 €/m ²
Nr. 14	8390	282 m ²	vollerschlossen	725 €/m ²

Bei einer Vergabe im sozialmodifizierten Festpreisverfahren erhält einen Zuschlag, wer anhand der Vergabekriterien die höchste Punktzahl erreicht. Die Zuteilung der Bauplätze erfolgt anschließend anhand der sich ergebenden Rangfolge und der jeweils angegebenen Prioritäten der Bewerberinnen und Bewerber. Der festgelegte Verkaufspreis beträgt für alle neun Bauplätze 725,00 €/m². Die Vergabe erfolgt über ein elektronisches Bewerbungsverfahren. Der Bewerbungszeitraum beginnt am 27. April 2026 um 0.00 Uhr und endet am 25. Mai 2026 um 24.00 Uhr (Bewerbungsschluss). Die Bewerbung kann durch eine Einzelperson oder eine Paarbewerbung erfolgen. Für die Bewerbung ist eine Finanzierungsbestätigung eines anerkannten Kreditinstitutes erforderlich. Die Bewerbung erfolgt über das Bauplatzportal „Baupilot“, abrufbar unter www.baupilot.com/kressbronn-am-bodensee. Den Link finden Sie auch auf der Homepage der Gemeinde Kressbronn a. B. Falls eine Online-Bewerbung für Sie nicht möglich ist, können Sie sich an die Gemeindeverwaltung wenden. Berücksichtigt werden nur rechtzeitig eingegangene Bewerbungen natürlicher privater Personen. Weitere Informationen finden Sie unter der angegebenen Internetadresse. Die Gemeinde bittet, von Anrufen und E-Mails nach Möglichkeit abzusehen.