





Symbole/ Abkürzungen

	OK RFB Oberkante Rohflusssboden
	OK FFB Oberkante Fertigflusssboden
	UK RD Unterkante Rohdecke
	UK AB-D Unterkante abgehängte Decke
	OKG Oberkante Gelände
	RH Raumhöhe
	TH Türhöhe ab RFB (Rohbauöffnung)
	FH Fensterhöhe ab Brüstung
	im Lichten
	BRH Brüstungshöhe ab RFB
	VK Vorderkante
	UK Unterkante
	DV Deckenverkleidung (untersseitig)
	BO Bodenaufbau
	WD Wandrauchbruch
	WS Wandschutz
	LR Luftraum
	UZ Unterzug
	DS Deckenversprung (Höhenversatz)
	DD Deckendurchbruch
	BA Bodenaussparung
	BD Bodendurchbruch

Fertigteilstempel	
	Ansicht Nummer
Türstempel	
	99 Nummer
	99/9B/2G Schallschutz/Glaseinschnitte
Fensterstempel	
	99 Geschoss Nummer

ALLGEMEIN:
Dieser Plan ist nur in farbiger Ausführung gültig!

PLANUNGSUNTERLAGEN:
Dieser Plan ist nur in Verbindung mit den weiteren Architektenplänen, den Plänen des Statikers, den Plänen der Fachplaner und mit den weiteren relevanten Unterlagen (z.B.: Baugenehmigung / Brandschutzgutachten / Wärmeschutzschweis / Vorschriften etc.) gültig.

Unstimmigkeiten sind rechtzeitig mit den Planern / Behörden zu klären.

BRANDSCHUTZ:
Sämtliche tragende Bauteile sind feuerbeständig F90 auszuführen. Feuereindeckungs- und Brandschutzklassen sonstiger Bauteile sind dem Brandschutzgutachten bzw. den Aktennotizen zum Brandschutz zu entnehmen.

AUSFÜHRUNGS- / WERKSTATTZEICHNUNGEN:
Dieser Plan ersetzt keine Werkstattzeichnung! Diese Planung / Detailplanung stellt eine gestalterische Vorgabe und die Abhängigkeit verschiedener Gewerke dar. Die Ausarbeitung der Ausführungsdetails muss durch die ausführende Firma unter Berücksichtigung der vorgegebenen Gestaltungsmerkmale erfolgen.

Sämtliche Ausführungsdetails sind von der ausführenden Firma in Ausführungs- / Werkstattzeichnungen (nach VOB) darzustellen, und der Bauleitung/den Architekten rechtzeitig vor Bestellung/Ausführung zur Freigabe vorzulegen.

MASSE / ANGABEN / AUSFÜHRUNGSHINWEISE
Alle Masse, Angaben und Ausführungshinweise sind von der ausführenden Firma verantwortlich zu prüfen.

Unstimmigkeiten zwischen den Plänen, zwischen Plänen und rechtlichen Vorgaben, oder zwischen Plänen und der Situation vor Ort sind rechtzeitig mit den Planern / Behörden zu klären. Korrekturen sind eigenverantwortlich in die Ausführungs- bzw. Werkstattplanung der ausführenden Firmen zu übernehmen.

Übersichtsplan Erdgeschoss		A P5GR 00020 - -	
Index	Datum	Änderung / Korrektur	gez. gespr.

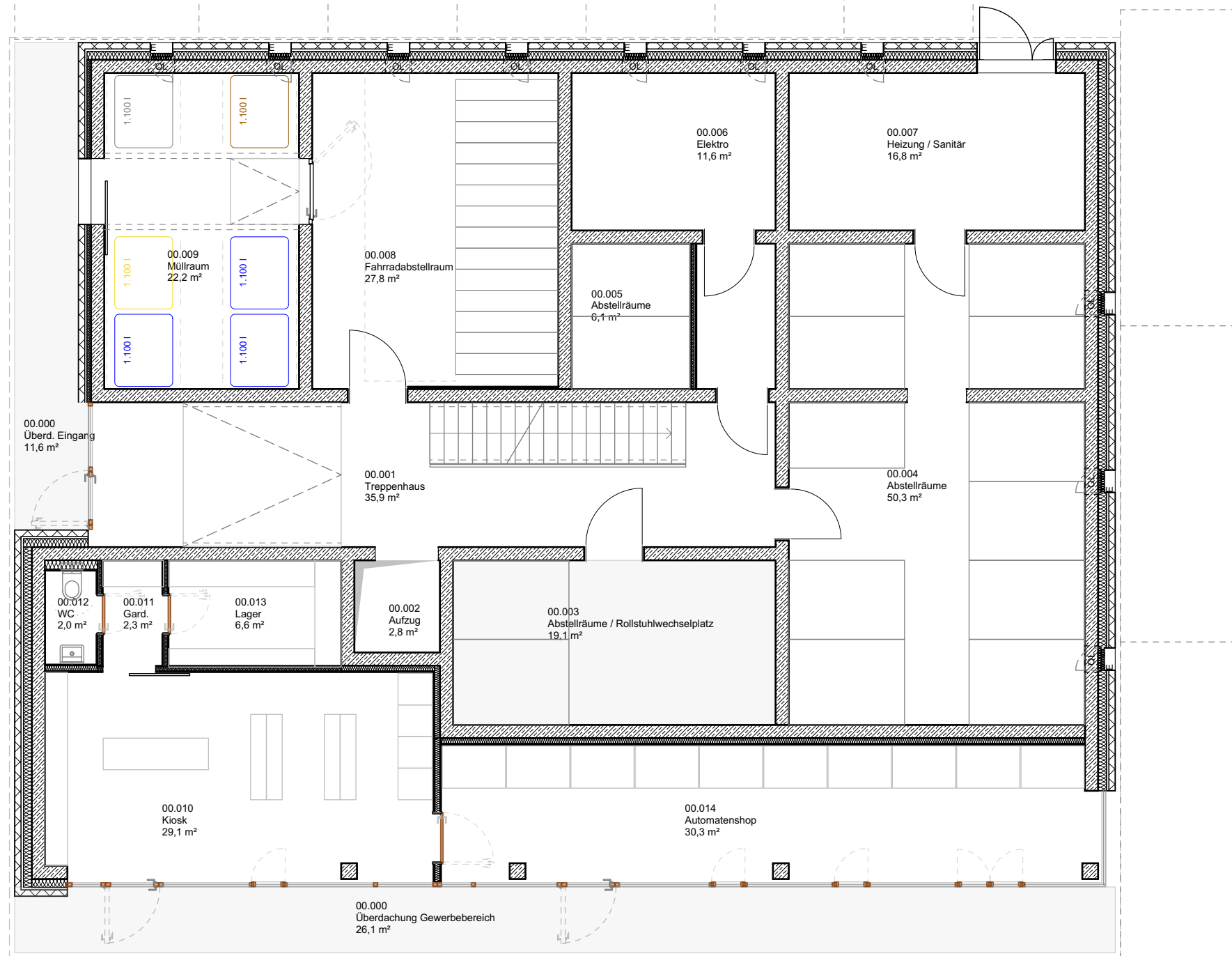


WERKPLANUNG

± 0,00 m = 415,05 m ü. NN = OK FFB EG

Bauvorhaben	Neubau Kinder- und Familienzentrum in Kressbronn am Bodensee
Bauherr	Gemeinde Kressbronn a. B. Telefon: 07543 - 96 62 - 39 Baumt Hauptstraße 19 Fax: 07543 - 96 62 - 40 88079 Kressbronn a. B.
Planung	Frank Heinz, Freier Architekt Telefon: 07681 20939-02 Marktplatz 15 Fax: 07681 20939-12 79183 Waldkirch Email: info@roeder-heinz.de

Planinhalt	Maßstab	Index	Letz.	Planer	Geprüft	Datum	Blatt	Blatt
Übersichtsplan Erdgeschoss	1:100	A	P5GR	00020	- -			
gezeichnet	Datum	geprüft	Datum	Planformat	Projekt-Nr.			
Herzog	--2022	Heinz	--2022	KIFAZ_A_P5_GR_00_0020_010122_- -	2103			



VORABZUG

Neubau Wohn- u. Geschäftshaus am Bachtobelplatz
in Kressbronn am Bodensee

Alle Maße und Angaben sind vom Ausführenden
vor Ort verantwortlich zu prüfen!
Alle tragenden Querschnitte sind statisch zu prüfen!

Planinhalt
Übersichtsplan GR EG

A P 3 D T O G 1 0 0 2 1

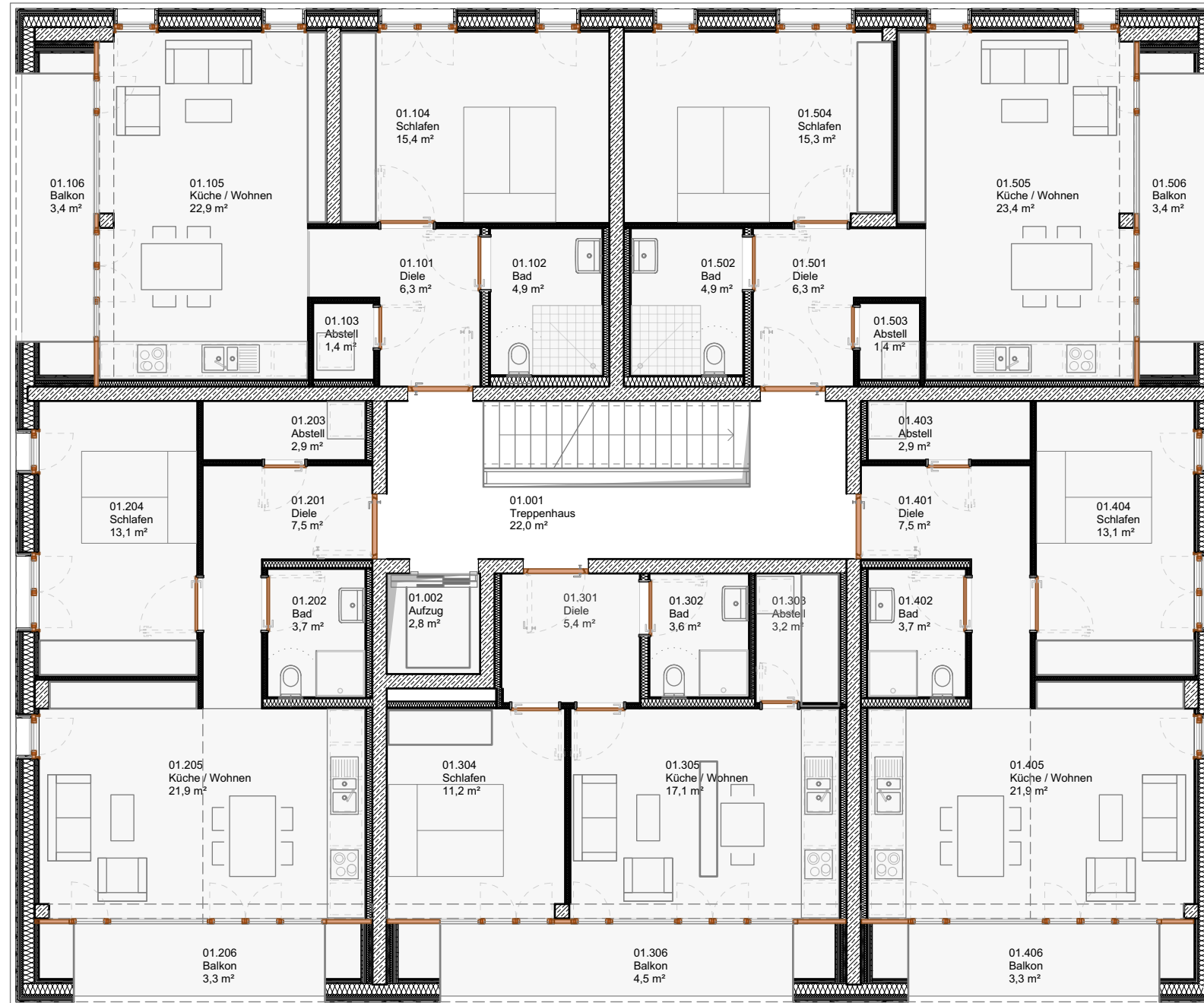
Gemeinde Kressbronn a. B.
Bauamt
Hauptstraße 19
88079 Kressbronn a. B.

Frank Heinz, Freier Architekt
Marktplatz 15
79183 Waldkirch

Index	Datum	Änderung / Korrektur	gez.	gepr.

gezeichnet Herzog **Datum** 11.05.2023 **Maßstab**
geprüft **Datum** 1:200

Dateiname
WGH-B_A_P3_DT_OG1_0021_221130_
Plangröße DIN A3 **Projekt-Nr.** 2103



VORABZUG

Neubau Wohn- u. Geschäftshaus am Bachtobelplatz
in Kressbronn am Bodensee

Alle Maße und Angaben sind vom Ausführenden
vor Ort verantwortlich zu prüfen!
Alle tragenden Querschnitte sind statisch zu prüfen!

Planinhalt
Übersichtsplan GR OG1 - OG3

A P 3 D T O G 1 0 0 3 1

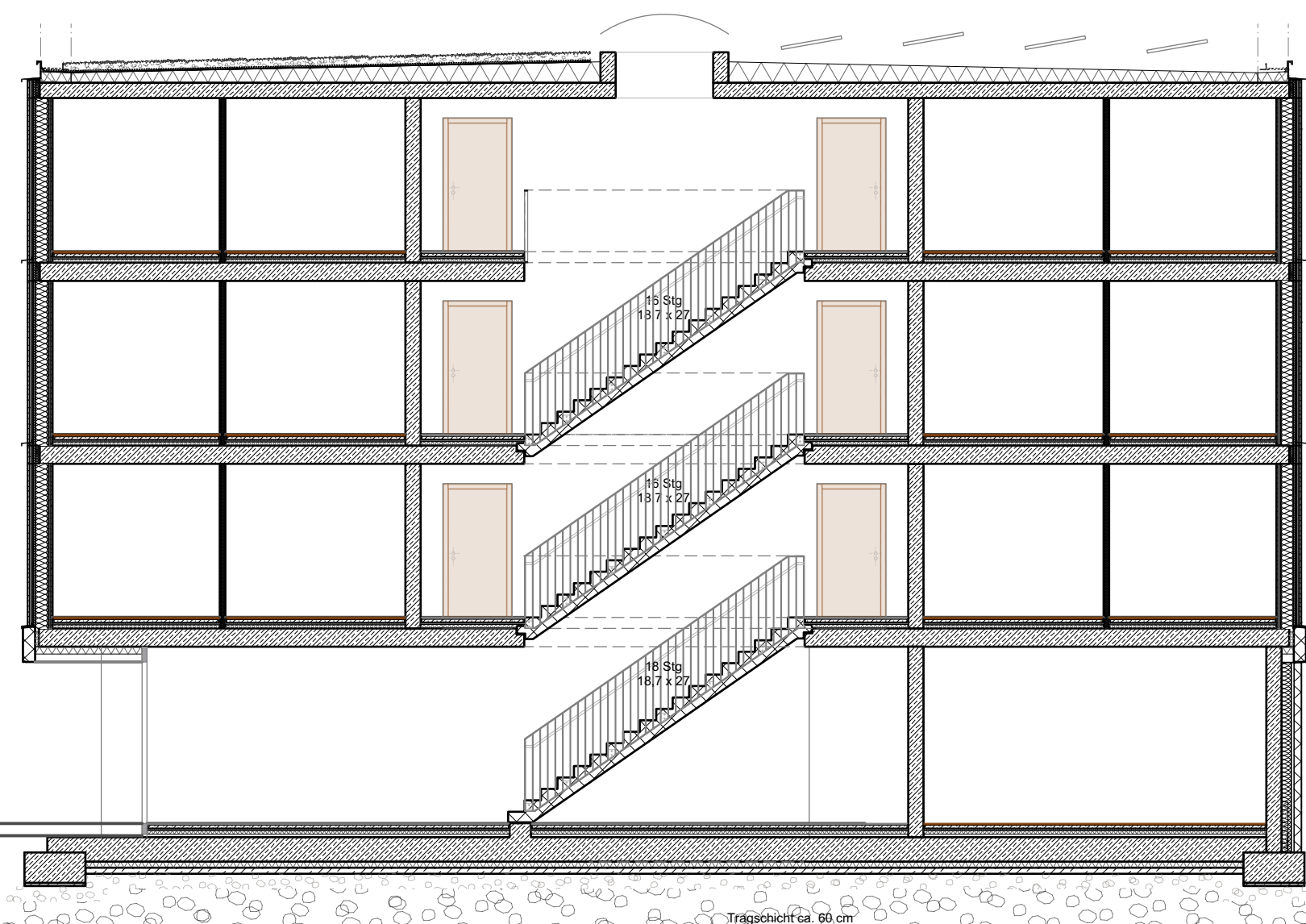
Gemeinde Kressbronn a. B.
Bauamt
Hauptstraße 19
88079 Kressbronn a. B.

Frank Heinz, Freier Architekt
Marktplatz 15
79183 Waldkirch

Index	Datum	Änderung / Korrektur	gez.	gepr.

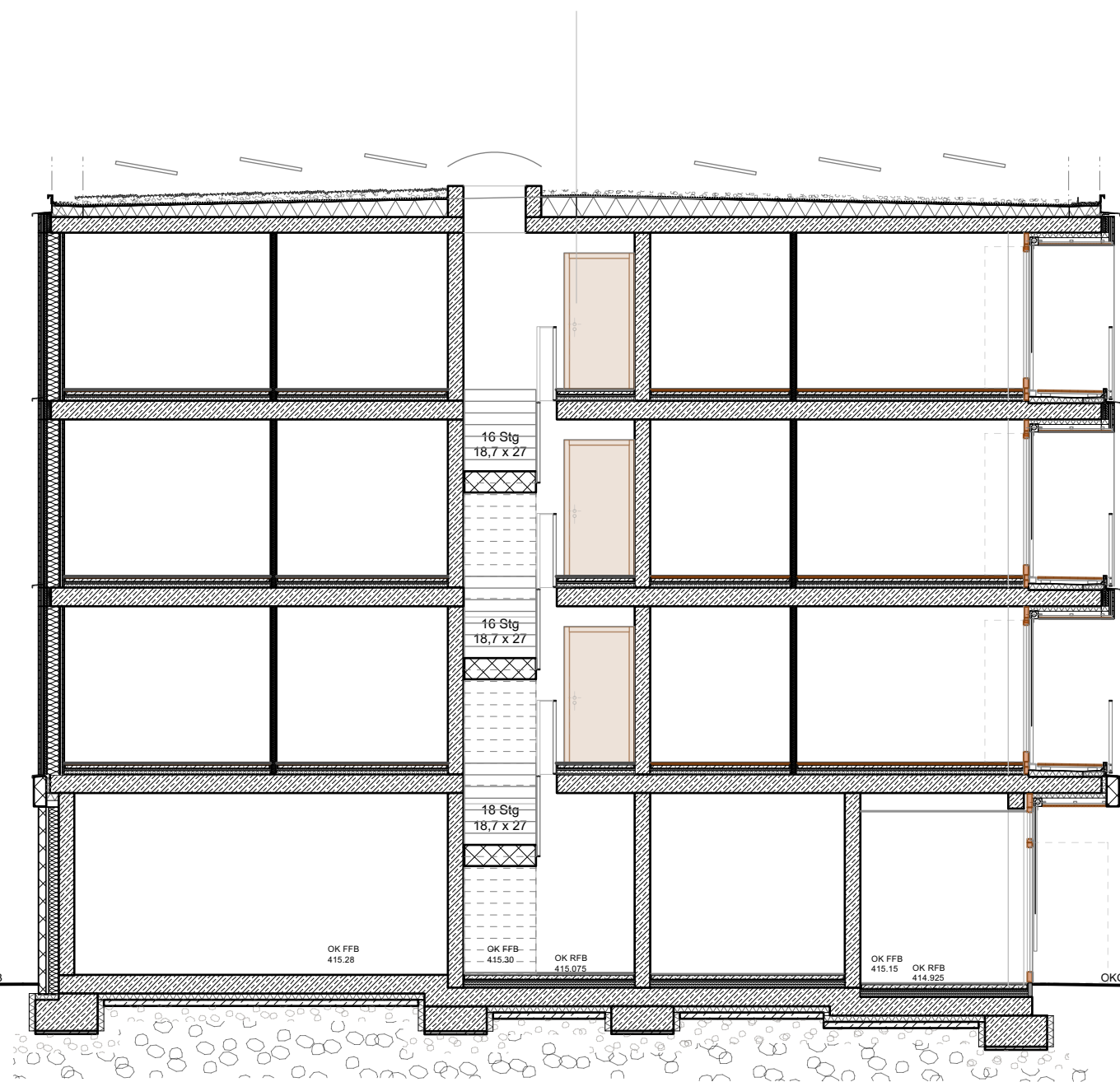
gezeichnet Herzog **Datum** 11.05.2023 **Maßstab**
geprüft **Datum** 1:200

Dateiname
WGH-B_A_P3_DT_OG1_0031_221130_
Plangröße DIN A3 **Projekt-Nr.** 2103



VORABZUG

Neubau Wohn- u. Geschäftshaus am Bachtobelplatz in Kressbronn am Bodensee		Alle Maße und Angaben sind vom Ausführenden vor Ort verantwortlich zu prüfen! Alle tragenden Querschnitte sind statisch zu prüfen!				Planinhalt Schnitt 3			A P 3 D T O G 2 0 0 4 1			
									Gemeinde Kressbronn a. B. Hauptstraße 19 88079 Kressbronn a. B.		Frank Heinz, Freier Architekt Marktplatz 15 79183 Waldkirch	
Index	Datum	Änderung / Korrektur	gez.	gepr.	geprüft	Datum	1:200	Plangröße	DIN A3	Projekt-Nr.	2103	



OKG 415.08

OKG 415.13

OK FFB

415.28

OK FFB

415.30

OK RFB

415.075

OK FFB

415.15

OK RFB

414.925

OKG 415.13

Voraushub 412,60 ü.NN

Grundwasserhöchststand 412,10 ü.NN

Auffüllung ca. 1.00 m

VORABZUG

Neubau Wohn- u. Geschäftshaus am Bachtobelplatz
in Kressbronn am Bodensee

Alle Maße und Angaben sind vom Ausführenden
vor Ort verantwortlich zu prüfen!
Alle tragenden Querschnitte sind statisch zu prüfen!

Planinhalt
Schnitt N

A P 3 D T O G 2 0 0 5 1

Gemeinde Kressbronn a. B.
Bauamt
Hauptstraße 19
88079 Kressbronn a. B.

Frank Heinz, Freier Architekt
Marktplatz 15
79183 Waldkirch

Index	Datum	Änderung / Korrektur	gez.	gepr.

gezeichnet Herzog **Datum** 22.05.2023 **Maßstab**
geprüft **Datum** 1:200

Dateiname
WGH-B_A_P3_DT_OG2_0051_221130_
Plangröße DIN A3 **Projekt-Nr.** 2103



VORABZUG

Neubau Wohn- u. Geschäftshaus am Bachtobelplatz in Kressbronn am Bodensee		Alle Maße und Angaben sind vom Ausführenden vor Ort verantwortlich zu prüfen! Alle tragenden Querschnitte sind statisch zu prüfen!				Planinhalt Ansicht Süd			A P 3 D T O G 2 0 0 6 1				
Gemeinde Kressbronn a. B. Bauamt Hauptstraße 19 88079 Kressbronn a. B.	Frank Heinz, Freier Architekt Marktplatz 15 79183 Waldkirch	Index	Datum	Änderung / Korrektur	gez.	gepr.	gezeichnet Herzog	Datum 11.05.2023	Maßstab	Dateiname WGH-B_A_P3_DT_OG2_0061_221130_			
							geprüft	Datum	1:200	Plangröße DIN A3	Projekt-Nr. 2103		



VORABZUG

Neubau Wohn- u. Geschäftshaus am Bachtobelplatz in Kressbronn am Bodensee		Alle Maße und Angaben sind vom Ausführenden vor Ort verantwortlich zu prüfen! Alle tragenden Querschnitte sind statisch zu prüfen!				Planinhalt Ansicht West			A P 3 D T O G 2 0 0 7 1				
Gemeinde Kressbronn a. B. Bauamt Hauptstraße 19 88079 Kressbronn a. B.	Frank Heinz, Freier Architekt Marktplatz 15 79183 Waldkirch	Index	Datum	Änderung / Korrektur	gez.	gepr.	gezeichnet Herzog	Datum 11.05.2023	Maßstab	Dateiname WGH-B_A_P3_DT_OG2_0071_221130_			
							geprüft	Datum	1:200	Plangröße DIN A3	Projekt-Nr. 2103		



VORABZUG

Neubau Wohn- u. Geschäftshaus am Bachtobelplatz in Kressbronn am Bodensee		Alle Maße und Angaben sind vom Ausführenden vor Ort verantwortlich zu prüfen! Alle tragenden Querschnitte sind statisch zu prüfen!				Planinhalt Ansicht Nord			A P 3 D T O G 2 0 0 8 1				
Gemeinde Kressbronn a. B. Bauamt Hauptstraße 19 88079 Kressbronn a. B.	Frank Heinz, Freier Architekt Marktplatz 15 79183 Waldkirch	Index	Datum	Änderung / Korrektur	gez.	gepr.	gezeichnet Herzog	Datum 11.05.2023	Maßstab	Dateiname WGH-B_A_P3_DT_OG2_0081_221130_			
							geprüft	Datum	1:200	Plangröße DIN A3	Projekt-Nr. 2103		



VORABZUG

Neubau Wohn- u. Geschäftshaus am Bachtobelplatz in Kressbronn am Bodensee		Alle Maße und Angaben sind vom Ausführenden vor Ort verantwortlich zu prüfen! Alle tragenden Querschnitte sind statisch zu prüfen!				Planinhalt Ansicht Ost			A P 3 D T O G 2 0 0 9 1				
Gemeinde Kressbronn a. B. Bauamt Hauptstraße 19 88079 Kressbronn a. B.	Frank Heinz, Freier Architekt Marktplatz 15 79183 Waldkirch	Index	Datum	Änderung / Korrektur	gez.	gepr.	gezeichnet Herzog	Datum 11.05.2023	Maßstab	Dateiname WGH-B_A_P3_DT_OG2_0091_221130_			
							geprüft	Datum	1:200	Plangröße DIN A3	Projekt-Nr. 2103		

1. Vorstellung aktuelle Planung
Variante „Kiosk“ / ohne Untergeschoss - Kostenberechnung

