

Projekt: Neubau Wohn- und Geschäftshaus am Bachtobelplatz Kressbronn a.B.
Bauherr: Gemeinde Kressbronn am Bodensee
Planung: Frank Heinz, Freier Architekt
 Marktplatz 15, 79183 Waldkirch / Karthäuser Str. 57-59, 54329 Konz

Berechnung BGF / BRI

Stand: 20.06.2023

Gebäude	Geschoss / Bereich	BGF (R) / m ²	Höhe / m	BRI (R) / m ³
Geschosse				
UG		0	0,00	0
EG	überbaute Eingangsbereiche	40	4,00	160
	Gewerbeeinheit	48	4,00	192
	Gewerbeeinheit	38	4,00	152
	Treppenhaus Wohnen	43	4,00	172
	Abstellräume / Technik	193	4,00	770
1.OG	Treppenhaus Wohnen	29	2,95	84
	Wohnungen	287	2,95	847
	Balkone/Loggien	46	2,95	136
2.OG	Treppenhaus Wohnen	29	2,95	84
	Wohnungen	287	2,95	847
	Balkone/Loggien	46	2,95	136
3.OG	Treppenhaus Wohnen	29	3,45	98
	Wohnungen	287	3,45	990
	Balkone/Loggien	46	3,45	159
Summe Gesamt		1.446		4.826
		BGF (R) / m²		BRI (R) / m³