KRESSBRONN
am Bodensee–da bin ich gern!

Az.: 020.07
Datum: 29. Oktober 2026

Bilanz der Agenda Kressbronn-2030

I. Vollständig umgesetzte Projekte

Folgende Projekte sind bereits vollständig umgesetzt worden oder mit einer vollständigen Umsetzung ist mit an Sicherheit grenzender Wahrscheinlichkeit zu rechnen:

Nr.	Ziel/Vorhaben	Bemerkung
0002	Erweiterung und Schaffung archivgeeigneter Räumlichkeiten für das Gemeindearchiv	Umsetzung 2026 mit einem neuen Gemeindearchiv im Untergeschoss des Kinder- und Familienzentrums im Baugebiet Bachtobel.
2002	Erweiterung, Modernisierung und Sanierung der Parkschule	Umsetzung 2023 mit der Fertigstellung der Sanierung des Altbaus der Parkschule. Die Erweiterung befindet sich aktuell im Bau und wird voraussichtlich 2028 abgeschlossen.
4001	Neubau fünfgruppige Kinderbetreuungseinrichtung	Umsetzung 2026 mit dem neuen Bachtobelkindergarten im Erd- und 1. Obergeschoss des Kinder- und Familienzentrums im Baugebiet Bachtobel.
4003	Wiederbelebung Jugendraum Cube	Umsetzung 2019 mit der Reaktivierung und Neugestaltung des Raumes im Nordflügel der Seesporthalle.
4004	Schaffung einer Jugendarbeiterstelle für offene Jugendarbeit	Umsetzung 2019 mit Besetzung einer Jugendarbeiterstelle im Umfang von 50 %. 2025 wurde die Stelle auf 100 % aufgestockt.
5004	Neugestaltung Eingangsbereich Naturstrandbad	Umsetzung 2021 im Rahmen der Modernisierung des Naturstrandbades.
6001	Sanierung und Erweiterung Strandbadparkplatz	Umsetzung 2025 mit der Befestigung des Ausweichparkplatzes und 2026 mit der Sanierung des Bestandsparkplatzes.
6004	Erschließung Grundstück „Bodan-Hotel“	Umsetzung 2026 im Rahmen des 4. Bauabschnittes der Sanierung der Bodanstraße.

6012	Schaffung neues Baugebiet Bachtobel	Umsetzung 2022 durch Beschluss des Bebauungsplans und Anlegung der Erschließung
7003	Umgestaltung Gemeindefriedhof	Umsetzung 2019 durch Neuasphaltierung der Wege, Erweiterung mit einer Wiese für Urnengrabfelder sowie neuen Brunnen und Bänken.
7005	Einführung der Echt Bodensee Card (EBC)	Umsetzung 2022
7006	Schaffung eines Spielplatzes für größere Kinder	Im Rahmen der Anlegung des Spielplatzes im Baugebiet Bachtobel wurden auch Spielgeräte für größere Kinder errichtet. Das Projekt ist daher dort verwirklich worden.
8001	Sanierung und Umnutzung der denkmalgeschützten Hallen auf dem Areal der ehemaligen Bodan-Werft	Umsetzung 2020 durch Sanierung der Hallen, Etablierung einer Gastronomie und einer Kleinkunstbühne in Halle 1
8002	Neugestaltung Bodan-Platz	Umsetzung 2020
8003	Schaffung von gemeindeeigenen Mehrfamilienhäusern in Neubaugebieten mit Schwerpunkt auf sozialem und bezahlbarem Wohnraum	Umsetzung 2026 mit 12 Mietwohnungen über dem Kinder- und Familienzentrum sowie 15 Mietwohnungen im Wohnhaus mit Gewerbeeinheit. Außerdem Schaffung von sozialem Wohnraum über die Sparkasse Bodensee im Baugebiet Bachtobel. Zudem Schaffung einer Anschlussunterkunft mit 40 Plätzen für Flüchtlinge im Baugebiet Moos I.
9001	Einführung des neuen kommunalen Haushaltsrechts	Umsetzung 2018 durch Einführung des neuen Haushaltsrechts sowie Erstellung einer Eröffnungsbilanz 2020.

II. Teilweise umgesetzte Projekte

Folgende Projekte konnten teilweise umgesetzt werden und werden als längerfristiges Ziel weiterverfolgt.

Nr.	**Ziel/Vorhaben**	**Bemerkung**
1003	Ausbau der Straßenbeleuchtung zur Beseitigung von unbeleuchteten Aufenthaltsplätzen und Straßen (Angsträumen)	Teilweise Umsetzung durch Ergänzung von einzelnen Laternen sowie neuen Straßenzügen in verschiedenen Bereichen. Projekt wird kontinuierlich fortgeführt.

1004	Ausbau von Videoüberwachung zum Objektschutz und an Brennpunkten	Teilweise Umsetzung durch Videoüberwachungsanlagen am Bahnhof, an der Skateanlage, an der Bücherei, in den Bodan-Werft- Hallen. Projekt wird kontinuierlich bei Bedarf fortgeführt.
1006	Gesamtverkehrsuntersuchung und Optimierung des Straßenverkehrs	Teilweise Umsetzung durch Untersuchung einzelner Bereiche, z. B. Bodanstraße, Nonnenhorner Straße, Brühlstraße, Maîcher Straße. Optimierungen durch weitere Tempo-30- Beschränkungen im Ort. Projekt wird kontinuierlich bei Bedarf fortgeführt.
1007	Vereinheitlichung und Modernisierung der Beschilderung	Teilweise Umsetzung durch Modernisierung des Fußgängerwegeleitsystems 2025. Noch ausstehend sind insbesondere eine Modernisierung der Wanderwegsbeschilderung sowie der Straßennamensschilder. Projekt wird kontinuierlich fortgeführt.
2001	Sanierung der Nonnenbachschule	Teilweise Umsetzung durch einen Neuanstrich der Flure sowie eine Sanierung der Toiletten 2021. Ausstehend ist noch der Einbau eines Aufzuges zur Barrierefreiheit
4005	Initiierung eines privaten Ärztehauses im neuen Baugebiet Bachtobel	Teilweise Umsetzung durch Ausweisung einer Fläche im Baugebiet Bachtobel 2022. Aktuell scheitert eine Umsetzung daran, dass kein privater Investor gefunden wird.
6009	Ausbau- und Sanierung des Straßen- und Wegenetzes	Teilweise Umsetzung durch verschiedene Straßen- und Wegebaumaßnahmen. Z. B. Infrastrukturaufwertung Hüttmannsberg und Kümmertsweiler, Straße zur Obermühle sowie Feldwegesanierungen. Projekt wird kontinuierlich fortgeführt. Planung und Priorisierung erfolgt inzwischen über Straßensanierungsbedarfsplan.

6013	Ausbau Radwegenetz und Umsetzung Radwegekonzeption	Teilweise Umsetzung durch Fertigstellung der Radwegekonzeption im Jahr 2026. Die Radwegekonzeption steht nun zur schrittweisen Umsetzung an. Projekt wird kontinuierlich fortgeführt.
7001	Ausbau Glasfasernetz in den Teilorten und im Kernort	Teilweise Umsetzung durch die Fertigstellung der Erschließung der weißen Flecken im Hinterland, Tunau, Gohren, Betznau und Gießen 2026. Im Kernort besteht aktuell FTTC der Telekom. Projekt wird durch Erschließung der grauen Flecken fortgesetzt.
7004	Schaffung eines interkommunalen Gewerbegebietes im Bereich Kapellenesch/Haslach	Teilweise Umsetzung durch Ausweisung des Gewerbegebietes im inzwischen rechtskräftigen Flächennutzungsplan von 2021. Projekt wird durch Bebauungsplanung voraussichtlich beginnend ab Ende 2026/Anfang 2027 fortgesetzt.

III. Projekte in Planung

Folgende Projekte sind noch nicht umgesetzt worden, befinden sich jedoch bereits in der Planung und werden voraussichtlich noch im Zielkorridor 2030 fertiggestellt:

Nr.	Ziel/Vorhaben	Bemerkung
1001	Neubau und Erweiterung Feuerwehrhaus mit Fahrzeughallen	Planungen wurden eingeleitet, Fertigstellung der Bauarbeiten voraussichtlich 2030/2031.
2003	Sanierung der Freianlagen (Schulhof) der Parkschule	Planungen wurden eingeleitet, bauliche Umsetzung erst nach Beendigung der Bauarbeiten zur Schulerweiterung möglich. Fertigstellung der Bauarbeiten voraussichtlich 2028/2029.

5006	Neugestaltung Spielplatz am Rathaus	Planungen wurden bereits eingeleitet, Umsetzung voraussichtlich 2027.

IV. Bislang nicht umgesetzte Projekte

Folgende Projekte sind bislang nicht umgesetzt worden. Eine vollständige oder teilweise Umsetzung im Zielkorridor bis 2030 ist eher unwahrscheinlich. Die Ziele sollen jedoch weiterverfolgt und in die Kressbronner Agenda 2040 aufgenommen werden:

Nr.	Ziel/Vorhaben	Bemerkung
1002	Kommunales Rettungszentrum: Garagen und Sozialräume für DRK, First Responder und Rettungsdienst im Feuerwehrhaus in der Säntisstraße	Eine Umsetzung ist an den vorgelagerten Neubau des Feuerwehrhauses im Bachtobel gekoppelt. Deshalb konnte dieses Ziel bislang nicht erreicht werden.
1005	Aktualisierung und Schaffung der baulichen Voraussetzungen sowie Beschaffung von Ausrüstung für den Bevölkerungsschutz	Das Projekt wurde bislang mangels Fachexpertise in der Verwaltung gar nicht bearbeitet. Es besteht jedoch weiterhin eine hohe Dringlichkeit. Bemühungen zur Schaffung einer Stelle für Bevölkerungsschutz waren politisch bisher nicht erfolgreich.
4002	Erweiterung Kapellenhof mit Seniorenzentrum und Tagesbetreuung	Dieses Wohnbauprojekt musste bei der Prioritätensetzung bisher hinter der Umsetzung der Wohnbauvorhaben im Baugebiet Bachtobel zurückstehen.
5002	Sanierung Hallenbad	Eine Sanierung des Hallenbades war bislang mangels Finanzierbarkeit als freiwillige Aufgabe nicht möglich. Die Finanzierung wird aktuell geprüft und hängt von Zuschüssen und Spenden Dritter ab.
5003	Sanierung Außensportanlage mit Errichtung einer 400-m-Bahn	Das Projekt war bislang mit niedriger Priorität bewertet, es soll jedoch nicht aufgegeben werden.
6002	Sanierung Schlössle	Das Projekt war bislang mit niedriger Priorität bewertet, als Kulturdenkmal ist das Gebäude zwingend zu sanieren.
6003	Sanierung und Modernisierung Bahnunterführung	Das Projekt war bislang mit niedriger Priorität bewertet. Derzeit wird eine kostengünstige Umsetzung geprüft.

6008	Ausbau Hochwasserschutz	Bislang war auf Grund der Komplexität kein Abschluss der Planungen und deshalb auch keine teilweise Umsetzung möglich. Inzwischen wurde das Planungsbüro ausgetauscht.
6011	Neugestaltung altes Gemeindebad (Künstlereck)	Die Umsetzung des Projekts soll als Modernisierung des Kinderspielplatzes im alten Gemeindebad fortgeführt werden.
7002	Sanierungsgebiet Heidach	Da das Sanierungsgebiet für die Bodan-Werft erst im Jahr 2026 beendet wurde, konnte bislang kein neues Sanierungsgebiet beschlossen werden. Das Projekt soll langfristig weiterverfolgt werden, da das Heidach zu den sanierungsbedürftigen Bereichen der Gemeinde gehört.

V. Nicht umgesetzte Projekte, die aufgegeben werden sollen

Folgende Projekte wurden bislang nicht umgesetzt, sind nicht mehr im Zielkorridor bis 2030 umsetzbar und sollen auch nicht weiterverfolgt werden. Eine Übernahme in die Kressbronner Agenda 2040 ist deshalb nicht vorgesehen:

Nr.	Ziel/Vorhaben	Bemerkung
0001	Fortschreibung des Leitbildes der Gemeinde	Der Sinn und Zweck eines Leitbildes für eine ganze Gemeinde ist fraglich. Leitbilder sind nicht messbar und wenig zielführend. Der Erarbeitungsprozess beansprucht finanzielle Mittel, die sinnvoller anderweitig eingesetzt werden können.
3001	Bauliche Erweiterung der Lände/Dauerausstellung Nachlass Müller-Oerlinghausen	Eine bauliche Erweiterung der Lände war bislang wegen der geringen Priorität nicht möglich. Mit Blick auf die zunehmend schwierige finanzielle Lage ist eine Umsetzung des Projektes nicht absehbar. Deshalb soll das Projekt aufgegeben werden.
5001	Sanierung/Neubau Parkturnhalle	Eine Sanierung der Parkturnhalle war bislang aus finanziellen Gründen nicht möglich. Mit Blick auf die zunehmend schwierige finanzielle Lage ist eine Umsetzung des Projektes nicht absehbar. Eine Vollsanierung wird deshalb nicht weiterverfolgt. Notwendige Reparaturen erfolgen über den laufenden Haushalt.

5005	Anlegung eines Kinderspielplatzes im Hinterland	Das Projekt war bislang mangels eines passenden Grundstücks im Hinterland nicht umsetzbar. Darüber hinaus stellt sich auch die Frage nach dem Bedarf. In der Gemeinde gibt es bereits vier Spielplätze, ein weiterer ist in Betznau angedacht.
6005	Neugestaltung Bahnhofsparkplatz	Das Projekt war bislang wegen geringer Priorität und nicht vorhandenen finanziellen Mitteln nicht umsetzbar. Aktuell ist fraglich, ob überhaupt ein Bedarf zur Umsetzung besteht. Im Übrigen könnten über den Bauhof mit geringen Mitteln kleinere Umgestaltungen erfolgen. Erforderlich bleibt hingegen eine Verbesserung der Barrierefreiheit der Bushaltestellen.
6006	Allgemeine Konzeption zur städtebaulichen Entwicklung und Gestaltung	Das Projekt wurde dem Gemeinderat vorgeschlagen, am 26.02.2020 jedoch mehrheitlich abgelehnt. Es fehlt daher trotz Aufnahme in die politischen Ziele an einer politischen Mehrheit im Gemeinderat. Dies stellt ein praktisches Umsetzungshindernis dar.
6010	Anlegung eines Parkplatzes am Grenzweg	Für den Parkplatz wurde am 23.06.2021 ein Bebauungsplan beschlossen. Im Weiteren erfolgte eine Erschließungsplanung. Auf Grund der hohen Baukosten wurde eine Umsetzung zunächst zurückgestellt. Mit der Einführung der Parkgebühren im östlichen Seebereich der Gemeinde hat sich der Bedarf für weitere Parkplätze erheblich reduziert. Der Gemeinderat hat deshalb die Beendigung des Projekts am 26.02.2025 beschlossen.
7007	Erarbeitung eines gemeinsamen Gemeindemarketing von Gemeinde, Handel und Gewerbe	Die Marketingmaßnahmen der Gemeinde werden stetig modernisiert und verbessert. Das Erscheinungsbild der Gemeinde ist inzwischen höchst professionell und modern. Ein gemeinsames Marketing mit Handel und Gewerbe gestaltet sich jedoch schwierig, da die Organisation des Kressbronner Handels/Gewerbes nicht mehr funktioniert. Der Handels- und Gewerbeverein (HGV) ist kaum noch öffentlich wahrnehmbar und denkt inzwischen auch über eine Auflösung nach.