



1322/1 - 589 m²
davon priv. Grünfl. 110 m²

Planungsrechtliche Festsetzungen	
MD	II
GRZ 0,6	GFZ 1,2
WH 6,50	GH 10,50
0	—

Örtliche Bauvorschriften
Satteldach (SD)
Dachneigung (DN) 35° - 40°

VERFAHENSVERMERKE	
1. Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB	am 10.04.2019
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2(1) BauGB	am 07.05.2020
3. Billigung des Bebauungsplanentwurfes mit örtlichen Bauvorschriften und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat	am 29.04.2020
4. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) und 4 (2) BauGB	am 07.05.2020
5. Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung in der Fassung vom 29.04.2020 gem. § 3 (2) und 4 (2) BauGB	vom 15.05.2020 bis 19.06.2020
6. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB und § 74 (7) LBO	am
Kressbronn am Bodensee, den	
(BÜRGERMEISTER)	

AUSFERTIGUNG
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom 2020 überein.
Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.
Kressbronn am Bodensee, den

(BÜRGERMEISTER)

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung am

Kressbronn am Bodensee, den

(BÜRGERMEISTER)

Der bisher rechtskräftige Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Betznaurer Straße - Fallenbachweg", rechtskräftig seit 24.09.1992 tritt im Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes außer Kraft.



LAGEPLANBEZEICHNUNG: BEBAUUNGSPLAN BETZNAURERSTRASSE-FALLENBACHWEG - TEILÄNDERUNG"		M. 1:500
PLANVERFASSER: PLANWERKSTATT a.B. Rainer Waßmann Stadtplanung Bodanstraße 38 88079 Kressbronn Tel. (075 43) 962 98 13 Fax (075 43) 962 98 20	AUFTRAGGEBER Gemeinde Kressbronn am Bodensee Hauptstraße 19 88079 Kressbronn am Bodensee Fon: 07543 9662-0 Fax: 07543 9662-24	
DATUM: 22.06.2020		
PLANVERFASSER: Rainer Waßmann, Planer	GEMEINDE KRESSBRONN Daniel Enzensperger, Bürgermeister	REG.-NR.: Fertigung